

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

муниципального образования сельское поселение

«ИВОЛГИНСКОЕ» Иволгинского района

РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 12 » марта 2015 года № 13

с. Иволгинск

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ**

**УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ**

**ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ**

**В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

В соответствии с [пунктом 5 статьи 39.28](consultantplus://offline/ref=1A1B65406140E8F145791FFE74817EAE399C67D8E98DF4F3FBA8CEB00FF2299A913FA19C12I5D6B) Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования сельское поселение «Иволгинское» постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](file:///C:\Users\User\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.335\плата%20за%20перераспределение.doc#Par29) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

1. 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования на стендах учреждений и организаций сельского поселения и размещения на официальном сайте.

Глава муниципального образования

сельское поселение «Иволгинское» В.Ц. Очиров

Утверждены

постановлением администрации

МО СП «Иволгинское»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. N \_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ**

**УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ**

**ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ**

**В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается администрацией МО СП «Иволгинское», осуществляющими в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C:\Users\User\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.335\плата%20за%20перераспределение.doc#Par38) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципльных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.