**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о  проведении    открытого   аукциона на  право  заключения  договора  аренды  земельного  участка,  расположенного по  адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Кяхтинская, 6, для размещения юрточного комплекса**

**1. ОРГАНИЗАТОР   АУКЦИОНА**

 **1.1. Организатор  аукциона:** администрация муниципального образования сельское  поселение  "Иволгинское" Иволгинского   района   Республики Бурятия.

 **1.2. Место нахождения  организатора  аукциона:**Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, 23.

 **1.3. Почтовый адрес:** 671050,Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, 23.

 **1.4. Контактное  лицо:  Ханхасаева Маргарита Павловна**

 **1.5. Тел.**: 8 (30140) 41-0-67, 41-0-13.

 **1.6. Адрес электронной почты  организатора  аукциона:**admivolginskoe@mail.ru

**2.РЕШЕНИЕ   О ПРОВЕДЕНИИ  АУКЦИОНА**

 **2.1. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении аукциона:** постановление администрации муниципального образования сельское  поселение  "Иволгинское" от 26 декабря 2016 г. № 343 «О  проведении  открытого   аукциона на  право  заключения  договора  аренды  земельного  участка,  расположенного по  адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Кяхтинская, 6, для размещения юрточного комплекса".

 **2.2. Форма торгов** – открытый аукцион.

 **2.3. Форма подачи предложения о цене  предмета  аукциона** – открытая.

 **2.4. Ознакомление   с  извещением  о  проведении  аукциона:**настоящее извещение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации**www.torgi.gov.ru** (далее - официальный  сайт),  официальном  сайте   администрации  муниципального образования сельское  поселение  "Иволгинское" **www.spivolga.ru** (далее - сайт администрации поселения), а  также в  газете «Жизнь Иволги».

**3. МЕСТО, ДАТА  И  ВРЕМЯ**

**РАССМОТРЕНИЯ  ЗАЯВОК  НА  УЧАСТИЕ  В  АУКЦИОНЕ.**

**МЕСТО, ДАТА, ВРЕМЯ  И  ПОРЯДОК
ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

 3.1. Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях,  предусмотренных   частью 8  статьи  39.12  Земельного   кодекса  РФ.

 **3.2.  Место,  дата и   время   рассмотрения   заявок  на  участие  в  аукционе.**

 **3.2.1. Дата  и  время   рассмотрения  заявок  на  участие  в  аукционе:** 01.02.2017 г. в 10.00 часов по местному времени.

 **3.2.2. Место рассмотрения  заявок  на  участие  в  аукционе:** Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, 23.

 **3.3.1. Дата  и  время проведения аукциона: 01.02.2017 г. в 11.00** часов по местному времени.

 **3.3.2. Место проведения аукциона:**Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, 23.

**4. ПРЕДМЕТ   АУКЦИОНА.
ОПИСАНИЕ  ПРЕДМЕТА  АУКЦИОНА**

         **4.1. Предмет аукциона:**право заключения договора аренды земельного участка,  расположенного  по  адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Кяхтинская, 6, для размещения юрточного комплекса.

**4.2. Местоположение  земельного  участка:** Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Кяхтинская, 6,

         **4.3. Кадастровый номер земельного  участка:** 03:08:080244:121

         **4.4. Площадь земельного участка:**1498 кв.м.

         **4.5. Разрешенное  использование  земельного участка:**для размещения юрточного комплекса.

         **4.6. Категория  земель, к  которой  относится  земельный  участок:**земли населенных пунктов.

**5.НАЧАЛЬНАЯ  ЦЕНА  ПРЕДМЕТА АУКЦИОНА.**

**«ШАГ  АУКЦИОНА»**

**5.1. Начальная цена  предмета  аукциона:**начальная цена   предмета  аукциона согласно ст. 39.2, п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ и Постановления администрации муниципального образования сельское поселение "Иволгинское" № 343 от 26 декабря 2016 г., составляет: **8212,93 (восемь тысяч двести двенадцать) руб. 93 коп.**

**5.2. «Шаг  аукциона»  (3%  от  начальной  цены   предмета  аукциона): 246 руб. 40 коп**.

**6.  ДОКУМЕНТЫ,  ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ  ЗАЯВИТЕЛЕМ**

**ДЛЯ  УЧАСТИЯ  В  АУКЦИОНЕ.**

**ФОРМА  ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ, ПОРЯДОК  ЕЕ ПРИЕМА,  АДРЕС МЕСТА ЕЕ ПРИЕМА, ДАТА И ВРЕМЯ НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.  ОТЗЫВ  ЗАЯВКИ  НА  УЧАСТИЕ** **В  АУКЦИОНЕ.**

 **6.1. Документы,  представляемые  заявителем  для  участия  в  аукционе**

 6.1.1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в настоящем   извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

 1) заявка на участие в аукционе по   форме,  предусмотренной  приложением  №  1 к  настоящему   извещению,  с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

**6.3. ОТЗЫВ  ЗАЯВКИ  НА  УЧАСТИЕ  В  АУКЦИОНЕ**

 6.3.1. Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона.

 6.3.2. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

 6.3.3. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

          **6.4. Адрес места  приема заявок  на участие в аукционе. Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**

          Прием заявок начинается с даты, указанной в   настоящем извещении о проведении аукциона. Заявки с прилагаемыми к ним документами, указанными в подпункте 6.1.1  пункта 6.1  настоящего  извещения, принимаются   администрацией муниципального образования сельское поселение "Иволгинское" с  **28.12.2016 г.  по  27.01.2017** г.  в  рабочие дни  с  8 ч. 00 мин. до 12 ч.00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. по адресу:  Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, 23.

**7. РАЗМЕР ЗАДАТКА, ПОРЯДОК ЕГО ВНЕСЕНИЯ  И ВОЗВРАТА. БАНКОВСКИЕ  РЕКВИЗИТЫ  СЧЕТА
ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЗАДАТКА**

**7.1. Размер  задатка (20%) для  участия  в  аукционе: 1642 руб. 60 коп.**

 **7.2. Банковские  реквизиты  счета  для  перечисления  задатка**

         Задаток для участия в аукционе вносится  заявителем  на расчетный счет Организатора  аукциона  (администрации  муниципального образования сельское поселение "Иволгинское"). ОГРН 1050303065944, ИНН 0308005932 КПП 030801001, р/с 40101810600000010002 в ГРКЦ НБ Республика Бурятия Банка России г. Улан – Удэ, л/с 05023016350, БИК 048142001, КБК 911 11108050100000120, ОКАТО 81222820001, Назначение платежа: Задаток по аукциону

**8. Срок  аренды земельного участка: 10 (десять) лет.**